

Dom na sprzedaż



| | |
|------------------------|----------------------------------|
| Numer oferty | 4044 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 615 000 PLN |
| Powierzchnia | 92 m² |
| Cena za m ² | 6 685 PLN / m² |
| Liczba pokoi | 4 |

Opis oferty

NOWOŚĆ ! Oferta dostępna tylko w naszym biurze.

W naszym biurze pojawiła się doskonała oferta domu jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej o powierzchni 92m2, zlokalizowany przy ul. Zawiszy Czarnego w Nowym Sączu.

Nieruchomość położona na działce o powierzchni sześciu arów. Działka jest zagospodarowana, znajduje się na niej mały domek gospodarczy oraz wiata na samochód.

Dom jest funkcjonalny, przestronny, jasny, otoczony dużą ilością zieleni. Rok budowy: 1996 Budynek wybudowany w technice murowanej (pustak), pokrycie dachu blachą. Stolarka okienna drewniana, PCV. Centralne ogrzewanie piec na drzewo i węgiel oraz gazowe.

Część mieszkalna składa się z następujących pomieszczeń: czterech pokoi, kuchni, garderoby, WC, łazienki, klatki schodowej oraz część podpiwniczona (3 pomieszczenia)

W bryle domu garaż. Posesja w całości ogrodzona.

Dom znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji, na osiedlu domów jednorodzinnych w cichej i spokojnej części miasta.

Rozkład pomieszczeń:

PARTER: przedpokój, garderoba, toaleta, otwarta kuchnia oraz pokój dzienny z wyjściem na taras, który prowadzi bezpośrednio do ogrodu.

Pokój dzienny został obecnie przedzielony, tworząc dodatkowy pokój.

PODDASZE: klatka schodowa, przedpokój, trzy pokoje (w tym jeden z wyjściem na balkon) duża łazienka z wanną i WC.

Dostępna media w budynku to:

- Prąd, gaz, własna studnia z woda na działce oraz szambo o pojemności siedmiu kubików.

Dom wymaga odświeżenia bądź remontu w zależności od preferencji.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację nieruchomości!

Osoba prowadząca Anna tel. **533-709-714**

Cena do rozsądnej negocjacji!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

18 414-88-10

880-140-965

Meritum Nieruchomości Lwowska 30/6, 33-300 Nowy Sącz

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).